

# ИПОТЕКА становится доступнее

8%

## Льготная ипотека

- для покупки жилья на первичном рынке
- для строительства жилого дома (покупки земли для строительства) по договору подряда или самостоятельно
- максимальный размер кредита до 15 млн. рублей, при этом сумма льготного кредита – до 6 млн. рублей

До 1 июля 2024 года

3%

## Сельская ипотека

- для покупки квартиры или дома на первичном/вторичном рынке
- для строительства дома (покупки земли для строительства) по договору подряда

Только на сельской территории (агломерации)

Предоставляется однократно

Бессрочно

6%

## Семейная ипотека

- для покупки жилья на первичном рынке
  - семьям, где первый или последующие дети родятся с 01.01.2018 по 31.12.2023
  - семьям с детьми-инвалидами, родившимися не позднее 31.12.2023
  - семьям, имеющим не менее двух детей, которым на дату заключения кредитного договора не исполнилось 18 лет
- До 1 июля 2024 года  
До 31 декабря 2027 года, если ребенок рожден до 31.12.2023, но после этой даты ему установлена инвалидность



## 450 тысяч рублей многодетным семьям

- на погашение действующей ипотеки (первичный/вторичный рынок)
- сроки рождения третьего и последующих детей с 01.01.2019 по 31.12.2023

Только однократно в отношении одного ипотечного кредита